

Protokoll från Samfällighetsföreningen Vårbrukets stämma 2013-03-07

1. Stämmans öppnande
Styrelsens ordförande förklarade stämman öppnad.
2. Fastställande av dagordning
Dagordningen fastställdes utan ändringar.
3. Fastställande av stämmans behöriga utlysande
Stämman förklarades behörigen upplöst.
4. Val av ordförande för stämman
Jan-Ove Ragnarsson valdes till ordförande.
5. Val av sekreterare för stämman
Stefan Alsterlid valdes till sekreterare.
6. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
Viveka Bomgren (Vårbruksgatan 28) och Krister Augustsson (Vårbruksgatan 14) valdes till justeringsmän och rösträknare.
7. Beslut om styrelsens verksamhetsberättelse (bilaga 1)
Verksamhetsberättelsen godkändes. Inga frågor eller kommentarer.
8. Beslut om styrelsens ekonomiska berättelse (bilaga 2)
Den ekonomiska berättelsen godkändes.
Kommentar: I budgeten för 2012 i bilaga 2 har de 15000 kr som förra årets stämma beslutade om för 25-års jubileet fallit bort. Utfallet blev lägre än detta.
9. Beslut om revisorernas berättelse
Revisorerna har granskat bokföringen och förslår att ge styrelsen ansvarsfrihet.
Revisorernas berättelse godkändes.
10. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.
11. Beslut om ersättning till styrelsen och revisorer
Beslut att ersättning utgår i form av en middag för ca 2000 kr.
12. Styrelsens förslag ang. lekplatsupprustning (bilaga 3)
I dagordningen står att förslaget ligger i bilaga 3 vilket inte stämmer. Förslaget ligger under kommentarer i bilaga 2.
Beslut att godkänna förslaget. Lekplatsen på östra gården ska upprustas 2013 och styrelsen ska lägga en beställning av upprustning av västra gården 2014 under hösten 2013 om det är fördelaktigt.
13. Styrelsens förslag till årsavgift för 2013: 3 500 kr/hushåll
Avgiften fastställdes till 3500 kr.

14. Styrelsens förslag till budget för 2013 (bilaga 2)

Budgetförslaget i bilaga 2 godkändes.

Kommentarer: Det nya avtalet om grönyteskötsel är mer omfattande än det tidigare. Bla ingår beskärning av buskar, tömning av papperskorgar och underhåll av grusgångar.

Byte av armaturer inför att kvicksilverlamporna förbjuds diskuterades. Enligt tekniska verken kommer det antagligen att bli aktuellt under 2014. En uppskattning är att detta kommer att vara en kostnad på ungefär 100000kr.

15. Val av styrelseledamöter för dem som står i tur att avgå (bilaga 3)

I dagordningen står att förslaget ligger i bilaga 4 vilket inte stämmer. Förslaget ligger under kommentar i bilaga 3.

Till ledamöter på 2 år valdes Mikael Peterson (Vårbruksgatan 59), Ulrika Johansson (Vårbruksgatan 24) och Göran Dahlin (Vårbruksgatan 48)

Till suppleanter pp 1 år valdes Jenny Segertoft (Vårbruksgatan 20) och Kenneth Petterson (Vårbruksgatan 101).

16. Val av revisorer

Till revisorer på 1 år valdes Åke Sivertun (Vårbruksgatan 91) och Lars Sjöström (Vårbruksgatan 79).

Till revisorssuppleanter valdes Anders Nilsson (Vårbruksgatan 74) och Lena Eklöf (Vårbruksgatan 34).

17. Val av valberedning

Till valberedning valdes Niklas Wellander (Vårbruksgatan 53), Linus och Kristin Ek (Vårbruksgatan 67).

18. Övriga frågor

Lennart informerade om rensning av de rensbrunnar som finns i dagvattenssystemet på varje fastighet. De är inte samfällighetens ansvarsområde utan fastighetsägarens och ska rensas vid behov. Under hösten har Lennart hjälpt till att rensa några brunnar på östra gården och samtliga har varit i starkt behov av rensing. Ett förslag är att ha detta som en aktivitet på en arbetsdag där vi hjälps åt att rensa våra brunnar. Samfälligheten har köpt en skopa för ändamålet.

19. Meddelande om stämmoprotokollets tillgänglighet

Beslut att stämmoprotokollet mailas ut till de som har meddelat mailadress. Till övriga delas det ut i postlådan.

20. Stämmans avslutande

Ordföranden förklarade stämman avslutad.

Sekreterare

Stefan Alsterlid

Justerat

Viveka Bomgren

Krister Augustsson