

Styrelsens verksamhetsberättelse för år 2024

Styrelsens sammansättning 2024

Styrelsen har efter årsmötet den 13 mars 2024 haft följande sammansättning:

- Ordförande: Jenny Segertoft, Vbg 20
- Vice ordf: Greger Håkansson, Vbg 43
- Sekreterare: Birgitta Svensson, Vbg 97
- Kassör: Mikael Petersson, Vbg 59
- Ledamot: Sonia Sangari, Vbg 62
- Ledamot: Niklas Wellander, Vbg 53
- Ledamot: Eva Lena Rodriguez, Vbg 75

Suppleanter:

- Stefan Friis, Vbg 83
- Ann-Britt Fagertoft, Vbg 82

Verksamheten under året:

Styrelsen har under året haft 7 styrelsemöten samt skickat ut 2 infobrev till boende i samfälligheten.

Vi har gemensamt i området haft en städdag, som gjordes under våren. På städdagen har vi i föreningen tillsammans arbetat med att göra det fint på våra gårdar, sätta fram farthinder, samt plantera i urnor. Det var blandat med närvaro från gårdarna. Vi avslutade med grill-lunchen på Östra Gården. Städdagen under hösten ställdes in, då styrelsen bedömde att det inte fanns tillräckligt med arbete för att sammankalla till en städdag. Farthindren togs bort av styrelsen inför vinterförvaringen.

Delar av skötseln av våra grönområden har Mickes Lantbrukstjänst fått hjälpa oss med, exempelvis bortforsling av fallfrukt. Trots uppmuntran till medlemmar i föreningen svämmade vi över av fallfrukt. Styrelsen kommer att se över ett förslag för att minska på frukten på träden, men ändå bevara våra fina träd. Mickes Lantbrukstjänst har även hjälpt oss med en del av våra häckar som behövde trimmas rejält. Fortsatt arbete med det kommer att göras under 2025.

Under våren och hösten har som vanligt containrar varit uppställda för trädgårdsavfall 10 dagar. Vi sköter oss bättre och bättre med att vi tar ner grenar och annat avfall till mindre storlek så vi får plats med så mycket som möjligt.

Farthindren och urnorna har även detta år fyllt sin funktion på våra gårdar då hastigheten har varit lägre på våra gårdar.

Styrelsen arbetar fortfarande med att varje styrelsemedlem har ett ansvarsområde, för att underlätta för medlemmarna om de behöver komma i kontakt med någon från styrelsen.

Ekonomisk redogörelse:

Samfälligheten gick med överskott på 22 888 kr under 2024, jämfört med ett budgeterat underskott på 18 000 kr. Utgifterna blev klart lägre än väntat för grönyteskötsel (ca 46 000 kr mot budgeterat 60 000 kr), på grund av färre tilläggsbeställningar än planerat. Det var också budgeterat 15 000 kr för underhåll av lekplatser vilket visade sig inte behövas. Föreningen hade inga utgifter för TV-anläggningen.

Vid utgången av 2024 var föreningens tillgångar 398 100 kr, placerade på bankkonton hos Swedbank och SBAB. Målsättningen är att vid varje årsskifte ha cirka 300 000 kr som buffert för oväntade händelser.

Vårbrukets Bokslut 2024 & Budget 2025

Resultaträkning

Intäkter	Utfall 2022	Utfall 2023	Utfall 2024	Budget 2024	Budget 2025
Årsavgift från medlemmar	175 000	175 000	175 000	175 000	175 000
Ränta	209	3 853	6 599	4 000	5 000
Övriga intäkter	0	0	0	0	0
Summa	175 209	178 853	181 599	179 000	180 000

Kostnader	Utfall 2022	Utfall 2023	Utfall 2024	Budget 2024	Budget 2025
Grönyteskötsel	62 074	43 749	45 911	60 000	60 000
Snöröjning/gatusopning	36 537	58 396	46 787	45 000	50 000
Container	19 531	23 809	25 262	25 000	27 000
El/belysning	22 509	25 253	29 864	27 000	32 000
Drift/underhåll	959	841	0	2 000	2 000
Lekplatser	82 247	23 732	90	15 000	6 000
Försäkring	3 363	4 270	4 081	4 500	4 500
TV-anläggning	0	6 598	0	10 000	10 000
Övriga kostnader	6 351	8 062	6 717	8 500	9 000
Summa	233 571	194 710	158 712	197 000	200 500

Årets resultat	-58 362	-15 858	22 888	-18 000	-20 500
-----------------------	----------------	----------------	---------------	----------------	----------------

Balansräkning

Tillgångar	Ing. balans	Förändring	Utg. balans
Företagskonto Swedbank	119 968	16 288	136 256
Placeringskonto Swedbank	103 984	1 792	105 776
SBAB-konto	151 261	4 808	156 069
Summa tillgångar	375 213	22 888	398 100

Summa skulder	0	0	0
----------------------	----------	----------	----------