

Kallelse (version 2)

till samfälligheten Vårbrukets föreningsstämma

torsdagen den 19 mars kl. 19:00

på Förskolan Galaxen, Vårbruksgatan 6.

Vi i styrelsen vill särskilt passa på att hälsa nyinflyttade välkomna till Vårbrukets samfällighet!

Dagordning

1. Stämmans öppnande
2. Fastställande av dagordning
3. Fastställande av stämmans behöriga utlysande
4. Val av ordförande för stämman
5. Val av sekreterare för stämman
6. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
7. Beslut om styrelsens verksamhetsberättelse (bilaga 1)
8. Beslut om styrelsens ekonomiska berättelse (bilaga 2)
9. Beslut om revisorernas berättelse
10. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
11. Beslut om ersättning till styrelsen och revisorer
12. Styrelsens förslag till årsavgift för 2015: 3 500 kr/hushåll
13. Styrelsens förslag till budget för 2015 (bilaga 2)
14. Val av styrelseledamöter för dem som står i tur att avgå (bilaga 3)
15. Val av revisorer
16. Val av valberedning
17. Övriga frågor
18. Meddelande om stämmoprotokollets tillgänglighet
19. Stämmans avslutande

Kaffe/te med tilltugg serveras i anslutning till årsstämman. Välkomna!

Bilagor:

1. Verksamhetsberättelse
2. Bokslut och förslag till budget
3. Valberedningens förslag till styrelse och revisorer

Bilaga 1

Styrelsens verksamhetsberättelse för år 2014

Styrelsens sammansättning 2014

Styrelsen har efter årsmötet 2014-03-06 haft följande sammansättning.

Ordförande: Göran Dahlin, Vbg 48

Sekreterare: Stefan Alsterlid, Vbg 99

Kassör: Mikael Petersson, Vbg 59

Vice ordf.:Eva Lund Vbg 73

Ledamöter: Björn Fredricsson Vbg 68, Bengt Gustafsson Vbg 74, Ulrika Johansson Vbg 24

Suppleanter: Jenny Segertoft Vbg 20, Peter Siljedahl Vbg 45

Verksamheten under året

Styrelsen har under verksamhetsåret haft åtta protokollförda möten. Styrelsen har skickat ut två infoblad under året.

I maj hade vi en arbetsdag och arbetade vi med att olja in trädredskap. Höstens arbetsdag blev inställd förutom att Björn Fredricson påtog sig ansvaret för att måla om TV-huset. Tack till Björn och de andra som hjälpte till med arbetet.

Det har även i år varit problem med vår anläggning för kabel-TV. Vi har klarat oss från kostnader genom att Lennart Asperud har kunnat åtgärda felen. Tack till Lennart!

Containrar för trädgårdsavfall har varit uppställda på vändplatsen vid tre tillfällen under året. Grönyteskötseln har utförts av PEAB.

Snöröjning har inköpts från PEAB.

Ny lekutrustning har inköpts till den västra gården i enlighet med stämmans beslut. Därmed är det treåriga projektet med upprustning av lekplatser klart.

Med anledning av att kvicksilver fasas ut inför 2015 har samfälligheten blivit erbjuden ett utbytespaket av Tekniska Verken. Paketet omfattar utbyte av armatur, ljuskälla och montering. Styrelsen har beslutat att anta Tekniska Verkens erbjudande och beställt ett utbytespaket. Utbytet kommer att ske någon gång under våren 2015.

Fastighetsägarna i vårt område blev under våren 2014 erbjudna att teckna avtal med Utsikt Bredband AB om installation av fiber. För att arbetet med installationen skulle kunna genomföras tecknades ett markupplåtelseavtal mellan samfälligheten Vårbruket och Utsikt

Bredband AB.

Ekonomisk rapport

Kostnaderna har blivit något lägre än budgeterat för snöröjning och upprustning av lekplatser. I övrigt motsvarar intäkter och kostnader ganska väl budgeten för 2014.

Kapitalet finns på ett placeringskonto och är inte bundet.

Linköping 2015-02-19

Styrelsen

Bilaga 2

Vårbrukets bokslut 2014 och budget 2015

Resultaträkning 2014						
Intäkter	Utfall 2012	Utfall 2013	Utfall 2014		Budget 2014	Budget 2015
Ränta Företagskonto	0	0	0		0	0
Ränta Placeringskonto	6,924	2,804	706		2,500	700
Årsavgift från medl	245,000	245,000	245,000		245,000	243,250
Summa	251,924	247,804	245,706		247,500	243,950
Kostnader	Utfall 2012	Utfall 2013	Utfall 2014		Budget 2014	Budget 2015
Grönyteskötsel	85,170	104,161	108,797		106,750	110,000
Snöröjning/gatusop	17,464	39,574	27,155		40,000	35,000
Containrar	8,157	8,674	9,167		8,700	9,300
El/belysning	26,880	45,282	25,618	1)	25,876	95,000
Dagvatten	0	0	0		7,500	7,500
Drift/underhåll	1,354	12,747	2,124		5,000	3,000
Försäkring	2,738	2,618	2,985		2,800	3,000
Kabel-Tv	0	8,594	101		5,000	10,000
Övriga kostnader	11,827	3,536	4,467		10,000	5,000
25-års jubileumet	2,940	0	0		0	0
Lekplatser	123,250	127,640	71,875	2)	84,375	0
Summa	279,780	352,826	252,289		296,001	277,800
Resultat före disposition	-27,856	-105,022	-6,583		-48,501	-33,850
Avsättning & nyttjande av fond 2014						
Avsättning till underhålls- & reservfond			0			
Nyttjande av underhålls- & reservfond			6,583			
Balanserat resultat			0			
Summa			-6,583			

Resultat efter disposition			0		
-----------------------------------	--	--	----------	--	--

Balansräkning 2014					
Tillgångar		Ing. balans	Förändring		Utg. balans
Kassa		0	0		0
Företagskonto		70,273	-17,289		52,983
Placeringskonto		300,425	10,706		311,131
Fordran Medlemsavgift		0	0		0
Summa tillgångar		370,697	-6,583		364,114
Eget kapital		Ing. balans	Förändring		Utg. balans
Underhålls- & reservfond		370,697	-6,583		364,114
Summa eget kapital		370,697	-6,583		364,114

Noter:

1) Inkl. byte av armatur med uppskattad kostnad 70 000 kr.

2) För mycket fakturerat under 2013, korrigerades under 2014.

Bilaga 3

Valberedningens förslag till styrelse och revisorer

Valberedningens förslag presenteras på stämman.